



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD 9
U ZAGREBU
PRIMLJENO
30-11-2023
poslom neposredno
u primj. priloga
bristojba

Posl.br. Z-53106/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Milenki Čačić, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu OVR-221/22 od 06.10.2023., i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu OVR-221/22 od 03.11.2023., dana 23. studenog 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3809 E-22, E-492 katastarske općine Trnje dopušta se :

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu OVR-221/22 od 06.10.2023., zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu OVR-221/22 od 03.11.2023., i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 03.11.2023., na nekretnini ARHIMONT d.o.o. (E-22, E-492)koja se sastoji od:

- 308/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 81/1 zgrada 1 (ts), stambeno-poslovna zgrada br. 1a, 1b, 1c, 55, 55a, 57, 59, 59a, dvorište i podzemna garaža, Frana Folnegovića-Radnička cesta pov.9438 m2 (zgrada 1 (ts) pov.56 m2, stambeno-poslovna zgrada br. 1a, 1b, 1c, 55, 55a, 57, 59, 59a, Frana Folnegovića-Radnička cesta pov.2759 m2, dvorište i podzemna garaža pov.6623 m2), povezano s vlasništvom stan oznake ST-A2-1C, koji se nalazi na prvom katu drugog stubišta građevine A (Ulica Frana Folnegovića 1A), površine 93,70 m2, a orijentiran je u smjeru jug - istok
- 69/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 81/1 zgrada 1 (ts), stambeno-poslovna zgrada br. 1a, 1b, 1c, 55, 55a, 57, 59, 59a, dvorište i podzemna garaža, Frana Folnegovića-Radnička cesta pov.9438 m2 (zgrada 1 (ts) pov.56 m2, stambeno-poslovna zgrada br. 1a, 1b, 1c, 55, 55a, 57, 59, 59a, Frana Folnegovića-Radnička cesta pov.2759 m2, dvorište i podzemna garaža pov.6623 m2),povezano s vlasništvom garaže oznake G23-2, garaža površine 20,94 m2, a nalazi se u podrumu dva

a) uknjižba prava vlasništva u korist:

Martinić Igora, OIB: 15841965683, Kneza Ljudevita Posavskog 11 Zagreb, 10000, Hrvatska.

b) brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane pod posl.br.Z-28738/2020

c) brisanje zabilježbe dosude pod posl.br.Z-64487/2017 i Z-48560/2023

d) uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, petrinjska 59 u iznosu od 316.000,00 CHF upisanog pod posl.br.Z-70362/08

e) uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog u korist Republike Hrvatske-Ministarsvo financija, OIB:52634238587 u iznosu od 199.656,25 KN upisanog pod posl.br.Z-32960/15 i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine

f) brisanje zabilježbe ovrhe upisane pod posl.br.Z-13889/15

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 23. studenog 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Milenka Čačić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Martinić Igor po opunomoćeniku Dragičević Ivan, Božjakovina 10370
2. Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb
3. ARHIMONT d.o.o. za projektiranje i nadzor u stečaju, Ulica Frana Folnegovića 1/A, 10000 Zagreb
4. Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

- ① Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trnje, 10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 56
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

23.11.2023 13:15

Serijski broj certifikata

6848725476280916851

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z155212442717ef02

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene